

En México

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(52) 52-84-04-08
acaastro@asur.com.mx



En los Estados Unidos

Breakstone Group
Susan Borinelli/Maura Gedid
(646) 330-5907 / 2336
sborinelli@breakstone-
group.com
mgedid@breakstone-group.com

ASUR ANUNCIA INCREMENTO EN PASAJEROS EN UN 1.69% DEL 4T10 COMPARADO CON EL 4T09

México D.F., a 23 de Febrero de 2011 Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (NYSE:ASR; BMV: ASUR), (ASUR) el primer Grupo Aeroportuario privatizado en México, operador del Aeropuerto de Cancún y ocho aeropuertos en el sureste mexicano, anunció sus resultados financieros correspondientes por el periodo de tres y doce meses que terminaron el 31 de Diciembre del 2010.

Resumen de Resultados del cuarto trimestre del 2010 comparado contra el cuarto trimestre del 2009 ¹ :

- ◆ El EBITDA² fue de 466.95 millones de pesos, un incremento del 4.83% comparada con el mismo periodo del 2009.
- ◆ El Tráfico de Pasajeros registró un incremento en el trimestre del 1.69%.
- ◆ Los Ingresos Totales se incrementaron en un 58.32%, debido principalmente al aumento de los ingresos aeronáuticos en un 4.68% y un aumento en un 5.72% en servicios no aeronáuticos y los ingresos por servicios de construcción en 100%.
- ◆ Los Ingresos Comerciales por pasajero registraron un incremento del 4.08%. Alcanzando 63.84 pesos por pasajero.
- ◆ La Utilidad de Operación tuvo un incremento del 29.63%.
- ◆ Margen de EBITDA fue 39.14% comparado con 59.12% por el mismo periodo del 2009.

¹Las cifras presentadas no están dictaminadas y han sido preparadas de acuerdo a las Normas de Información Financiera, las tablas presentan las cifras en miles de pesos, excepto donde se indique lo contrario, las comparaciones entre los tres meses terminado el 31 de Diciembre de 2010, y el equivalente de tres meses terminado el 31 de Diciembre de 2009. Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general. Las cifras de ingresos comerciales incluyen las actividades de transportación terrestre no permanente y estacionamientos de automóviles. El tipo de cambio utilizado es de 12.3496 Pesos por US dólar.

²EBITDA significa los ingresos netos antes de: provisión para impuestos, impuestos diferidos, impuesto empresarial a tasa única, partidas no-ordinarias, costos financieros y depreciación y amortización EBITDA no deberá ser considerado como una alternativa para la utilidad neta, como un indicador de nuestro cumplimiento operativo, o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez, nuestra administración

piensa que ese EBITDA proporciona una utilidad de medida de nuestro cumplimiento eso es en general usado por los inversionistas y analistas para evaluar nuestro cumplimiento y compararlo con otras compañías. EBITDA no está definido bajo USGAAP o NIF's, y puede ser calculado en forma diferente por diferentes compañías.

Comportamiento del Tráfico de Pasajeros:

Pasajeros Nacionales en Miles:

Tabla 1

Aeropuerto	4T09	4T10	% cambio	12 meses 09	12 meses 10	% cambio
Cancún	755.2	812.9	7.54	3,102.5	3,372.5	8.70
Cozumel	11.2	10.0	(10.71)	53.4	38.9	(27.15)
Huatulco	77.9	73.5	(5.65)	323.1	315.4	(2.38)
Mérida	274.5	261.8	(4.63)	966.2	1,031.12	6.73
Minatitlán	37.0	24.4	(34.05)	142.1	116.4	(18.09)
Oaxaca	115.1	95.1	(17.38)	460.7	394.7	(14.33)
Tapachula	45.7	39.0	(14.66)	186.5	181.0	(2.95)
Veracruz	205.7	176.0	(14.44)	786.7	763.8	(2.91)
Villahermosa	181.7	189.7	4.40	716.8	677.8	(5.44)
TOTAL	1,704.0	1,682.4	(1.27)	6,738.0	6,891.5	2.28

Nota: Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general.

Pasajeros Internacionales en Miles:

Tabla 2

Aeropuerto	4T09	4T10	% cambio	12 meses 09	12 meses 10	% cambio
Cancún	1,822.9	1,904.4	4.47	8,072.4	9,067.0	12.32
Cozumel	71.7	74.9	4.46	382.3	399.9	4.60
Huatulco	11.7	12.0	2.56	65.0	70.2	8.00
Mérida	23.4	27.8	18.80	92.4	104.5	13.10
Minatitlán	1.2	0.8	(33.33)	3.9	4.6	17.95
Oaxaca	13.9	10.4	(25.18)	62.4	52.0	(16.67)
Tapachula	0.9	0.9	-	3.9	4.2	7.69
Veracruz	16.7	15.4	(7.78)	65.9	70.4	6.83
Villahermosa	12.8	12.2	(4.69)	49.6	51.0	5.82
TOTAL	1,975.2	2,058.8	4.23	8,797.8	9,823.8	11.66

Nota: Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general.

Pasajeros Totales en Miles:

Tabla 3

Aeropuerto	4T09	4T10	% cambio	12 meses 09	12 meses 10	% cambio
Cancún	2,578.1	2,717.3	5.40	11,174.9	12,439.3	11.31
Cozumel	82.9	84.9	2.41	435.7	438.8	0.71
Huatulco	89.6	85.5	(4.58)	388.1	385.6	(0.64)
Mérida	297.9	289.6	(2.79)	1,058.6	1,135.7	7.28
Minatitlán	38.2	25.2	(34.03)	146.0	121.0	(17.12)
Oaxaca	129.0	105.5	(18.22)	523.1	446.7	(14.61)
Tapachula	46.6	39.9	(14.38)	190.4	185.2	(2.73)
Veracruz	222.4	191.4	(13.94)	852.6	834.2	(2.16)
Villahermosa	194.5	201.9	3.80	766.4	728.8	(4.91)
TOTAL	3,679.2	3,741.2	1.69	15,535.8	16,715.3	7.59

Nota: Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general.

El tráfico de pasajeros durante el cuarto trimestre del año, comparado con el trimestre del año anterior aumentó en 1.69%, esto fue principalmente por la reducción de pasajeros a partir del segundo trimestre de 2009 como resultado de la aparición de la gripe A/H1N1 en México anunciada el 28 de abril de 2009, y a la recesión global. El tráfico de pasajeros tuvo una reducción en un 1.27% en pasajeros nacionales y un incremento en un 4.23% en pasajeros internacionales.

El tráfico de pasajeros nacionales disminuyó en un 1.27% principalmente derivado de disminuciones en los aeropuertos de Veracruz, Oaxaca, Mérida, Minatitlán, Tapachula, Huatulco y Cozumel en un 14.44%, 17.38%, 4.63%,34.05% 14.66%,5.65% y 10.71% y respectivamente.

El tráfico de pasajeros internacionales se incrementó en un 4.23% principalmente en el aeropuerto de Cancún con un 4.47%

El tráfico de pasajeros acumulado a Diciembre de este año comparado con el mismo periodo del año anterior, tuvo un incremento del 7.59%. Con un incremento en pasajeros nacionales de un 2.28% y un incremento del 11.66% en pasajeros internacionales

Resultados Consolidados por el Cuarto Trimestre de 2010.

Ingresos

Tabla 4

Concepto	4T09	4T10	% Cambio
Ingresos Totales	753,447	1,192,894	58.32
Servicios Aeronáuticos	486,689	509,490	4.68
Servicios no Aeronáuticos	266,758	282,017	5.72
Ingresos Comerciales	231,705	242,183	4.52
Servicios de Construcción	-	401,387	100.00
Utilidad de Operación	288,268	373,683	29.63
Margen de Operación %	38.26%	31.33%	(18.11%)
EBITDA	445,419	466,947	4.83
Margen EBITDA	59.12%	39.14%	(33.79%)
Resultado Neto	159,503	278,166	74.40
Utilidad neta por Acción*	0.5317	0.9272	74.40
Utilidad neta por ADS Dólares.	0.4305	0.7508	74.40

Nota:* Tipo de cambio 12.3496

Los Ingresos Totales en el cuarto trimestre ascendieron a 1,192.89 millones de pesos, reflejando un incremento del 58.32% con respecto al cuarto trimestre del 2009, principalmente debido a la adición de ingresos de servicios de construcción como resultado de la adopción de ASUR de la INIF 17, y en menor medida a incrementos de:

- del 4.68% en Servicios Aeronáuticos, principalmente como resultado de 1.69% de incremento en pasajeros; y.
- 5.72% en Servicios no Aeronáuticos, reflejado por un incremento en los ingresos comerciales en un 4.52% según detalle abajo.

Los Ingresos Comerciales: ASUR incluye como servicios comerciales las siguientes actividades: Tiendas Libres de Impuesto (Duty Free), Arrendadoras de Automóviles, Menudeo, Bancos y Casas de Cambio, Publicidad, Teleservicios, Transportación Terrestre no Permanente, Alimentos y Bebidas y Estacionamientos.

Durante el cuarto trimestre de 2010 los ingresos comerciales tuvieron un incremento en un 4.52% debido principalmente al incremento en pasajeros, y que se explica principalmente por línea de negocio como sigue:

- 3.09% en **duty free.**
- 34.14% en **publicidad.**
- 1.85% en **alimentos y bebidas.**
- 5.84% en **otros ingresos.**
- 1.69% en **ventas detalle.**
- 44.24% en **bancos y casas de cambio.**

Parcialmente afectados por decrementos en:

- 3.98% en **teleservicios.**
- 3.74% en **transportación terrestre.**
- 0.14% en **arrendamiento de autos.**
- 4.74% en **estacionamientos.**

Ingresos Comerciales por Pasajero por el Cuarto Trimestre 2010.

Tabla 5

Concepto	4T09	4T10	% Cambio
Total Pasajeros (' 000)	3,778	3,794	0.42
Ingresos Comerciales	231,705	242,186	4.52
Operación Directa Comercial ⁽¹⁾	38,933	48,396	24.31
Ingresos Comerciales s/ operación	192,772	193,790	0.53

Concepto	4T09	4T10	% Cambio
Ingresos Comerciales por pasajero	61.33	63.84	4.08
Operación Directa Comercial ⁽¹⁾	10.31	12.76	23.76
Ingresos Comerciales S/ op. Directa	51.02	51.08	0.12

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 98.3 mil y 52.9 mil pasajeros en tránsito y aviación general para el 4T09 y 4T10, respectivamente.

Nota: ⁽¹⁾ representa la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios.

Ingresos de Construcción y gastos como consecuencia de la adopción de ASUR de la INIF 17 "contratos de concesión de servicios" ASUR tiene la obligación de incluir una línea de nuevos ingresos que reflejan los ingresos procedentes de la construcción o mejoras de los activos concesionados durante el periodo. Durante el cuarto trimestre ASUR reconoció 401.39 Millones de pesos en "servicios de construcción" debido a las mejoras de sus activos concesionados. Esta misma cantidad es reconocida como una nueva línea de costo denominada "Costo de Construcción".

Debido a que la misma cantidad de ingresos de construcción y gastos de construcción se han incluido en el renglón de ingresos de ASUR como resultado de la aplicación de la INIF 17, los ingresos de ASUR aumentaron en el cuarto trimestre sin el correspondiente aumento en el EBITDA, y por lo tanto su margen EBITDA, que es igual al flujo de operaciones dividido por los ingresos totales, experimentaron una disminución relativa

El Total de Costos y Gastos para el trimestre tuvo un incremento en 76.11% comparado contra el mismo periodo del año anterior, principalmente por:

- Gastos de administración en un 18.79% principalmente, honorarios profesionales, gastos por promoción para nuevas rutas y viáticos.
- Costos de servicio en un 4.13%, principalmente en sueldos debido al incremento anual contractual al personal sindicalizado, honorarios profesionales, vigilancia y gastos de mantenimiento.

- Asistencia técnica en un 4.83% pagado a ITA reflejado por un incremento en el EBITDA en el trimestre. (un factor en el cálculo de los derechos).
- Los costos por servicios de construcción en 100% debido a la adopción de la INIF 17 por parte de ASUR

Estos incrementos fueron parcialmente afectados por el decremento en:

- La depreciación y amortización para el trimestre en un 40.65%. La disminución es como resultado principalmente de la modificación de las tasas de depreciación de los activos derivado del reconocimiento de la INIF 17.
- En derechos de concesión pagado al gobierno Mexicano en un 0.74% debido a una disminución en la base gravable (un factor en el cálculo de los derechos).

El Margen de Operación del trimestre fue de 31.33%, menor al 38.26% obtenido durante el mismo periodo del año anterior, este decremento en el Margen de Operación se debió principalmente a la adopción de la NIF-17 que dio lugar a un aumento de los ingresos sin el correspondiente aumento en sus utilidades operacionales y el aumento de 18.79% en los gastos administrativos que no compensó los menores incrementos en los ingresos por servicios aeronáuticos y no aeronáuticos.

El Costo de Financiamiento para el cuarto trimestre de 2010 tuvo un incremento de 11.69 millones de pesos comparado contra el mismo periodo del año anterior, la compañía reportó una pérdida cambiaria de 1.5 millones de pesos durante el cuarto trimestre de 2010, el interés neto fue de 6.3 millones de pesos integrados por: intereses ganados de 19.9 millones de pesos, intereses devengados por 13.6 millones de pesos.

Impuestos a la Utilidad derivado de los cambios en las leyes fiscales en México vigentes a partir del 1 de enero del 2008, mediante los cuales se crea el Impuesto Empresarial de Tasa Única (IETU) y la eliminación de la aplicación del Impuesto al Activo (IMPAC), de acuerdo a las Normas de Información Financiera en México, la compañía ha revisado y evaluado la posición de sus activos y pasivos diferidos.

En el cuarto trimestre del 2010 los impuestos a la utilidad disminuyeron en 21.10 millones de pesos, un 17.17% respecto al mismo periodo del año anterior debido principalmente a:

- Disminución en el IETU en 4.4 millones de pesos.
- El incremento de 89.2 millones de pesos en impuestos sobre la renta.
- Disminución de 17.4 millones de pesos en la aplicación de impuesto al activo
- La disminución en el cuarto trimestre del 2010 del ISR diferido y IETU diferido en 88.5 millones de pesos.

La Utilidad Neta en el cuarto trimestre del 2010 fue de 278.16 millones de pesos, comparada con los 159.50 de utilidad en el cuarto trimestre del 2009. La utilidad por acción para el trimestre fue de 0.9272 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 0.7508 dólares comparado con el 0.5317 y 0.4305 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente, obtenidas en el mismo periodo del año pasado.

Costos y Gastos de Operación

Costos y Gastos de Operación Cuarto Trimestre de 2010:

Tabla 6

Concepto	4T09	4T10	% Cambio
Costo de Servicios	210,260	218,942	4.13
Costo de construcción	-	401,387	100.00
Administrativos	37,202	44,193	18.79
Asistencia Técnica	23,443	24,576	4.83
Derechos de Concesión	37,123	36,849	(0.74)
Depreciación y Amortización	157,151	93,264	(40.65)
TOTAL	465,179	819,211	76.11

Sumaria de Resultados Consolidados por el Periodo de Doce Meses:

Tabla 7

Concepto	12 meses 09	12 meses 10	% Cambio
Ingresos Totales	3,131,184	4,235,472	35.27
Servicios Aeronáuticos	2,042,647	2,283,164	11.77
Servicios no Aeronáuticos	1,088,537	1,211,072	11.26
Servicios de construcción	-	741,236	100.00
Ingresos Comerciales	941,833	1,041,697	10.60
Utilidad de Operación	1,337,330	1,724,326	28.94
Margen de Operación %	42.71%	40.71%	(4.68%)
EBITDA	1,966,837	2,103,536	6.95
Margen EBITDA	62.81%	49.66%	(20.93%)
Resultado Neto	797,410	1,275,143	59.91

Utilidad neta por Acción*	2.6580	4.2505	59.91
Utilidad neta por ADS Dólares.	2.1523	3.4418	59.91

Nota

Tipo de cambio 12.3496

Los ingresos Totales acumulados al cuarto trimestre ascendieron a 4,235.5 millones, reflejando un incremento del 35.27% con respecto al mismo periodo del año anterior, principalmente debido a la adición de ingresos de servicios de construcción como resultado de la adopción de ASUR de la INIF 17, y en menor medida a incrementos de:

- Incremento del 11.77% en servicios aeronáuticos como resultado del aumento de pasajeros en un 7.59% durante el periodo acumulado.
- Incremento del 11.26% en ingresos no aeronáuticos principalmente como resultado del 10.60% de incremento en los ingresos comerciales durante el período.

Los Ingresos Comerciales en el acumulado, se incrementaron en un 10.60% que se explica principalmente por línea de negocio en:

- Duty Free en un 8.58%.
- Alimentos y Bebidas en un 11.86%
- Ventas al detalle en un 12.31%.
- Bancos y Casas de Cambio 63.47%.
- Arrendamiento de Autos 10.83%
- Otros ingresos en un 10.53%.
- Transporte Terrestre 10.81%.
- Publicidad 5.41%.

Afectado parcialmente por una disminución en:

- Estacionamientos en un 2.83%.
- Teleservicios 27.10%.

Espacios comerciales Abiertos durante el año.

Nombre comercial	Giro	Apertura
Cancún		
Budget	Arrendadora de Autos	Octubre 2009
Ice	Centro Cambiario	Septiembre de 2010
Telmex	Terminales de Internet (18)	Agosto y Septiembre 2010
Air shop (1)	Tienda de Conveniencia	Octubre 2010
Johnny Rockets	Alimentos y Bebidas	Diciembre 2010
Bubba Gump	Alimentos y Bebidas	Diciembre 2010
Dutty paid	Venta de detalle	Diciembre 2010
Veracruz		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Abril de 2010
Air Shop (2)	Tienda de Conveniencia	Diciembre 2010
Villahermosa		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Abril de 2010
Air Shop (2)	Tienda de Conveniencia	Diciembre de 2010
Oaxaca		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Abril de 2010
Air shop (1)	Tienda de Conveniencia	Diciembre 2010
Mérida		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Abril de 2010
Air shop (2)	Tienda de Conveniencia	Noviembre de 2010
Cozumel		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Abril de 2010
Minatitlán		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Mayo de 2010
Tapachula		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Mayo de 2010
Huatulco		
Cardtronics México	Centro Cambiario	Mayo de 2010
Air shop (1)	Tienda de Conveniencia	Diciembre 2010

Ingresos Comerciales por Pasajero por el Periodo de Doce Meses

Ingresos Comerciales

Tabla 8

Concepto	12 meses 09	12 meses 10	% Cambio
Total Pasajeros	15,857	17,017	7.32
Ingresos Comerciales	941,833	1,041,697	10.60
Operación Directa Comercial	169,685	194,330	14.52

(1)			
Ingresos Comerciales s/ operación	772,148	847,367	9.74

Pasajeros Totales (1)			
Ingresos Comerciales por pasajero	59.40	61.22	3.06
Operación Directa Comercial (1)	10.70	11.42	6.73
Ingresos Comerciales S/ op. Directa	48.70	49.80	2.26

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 321.7 mil y 302.2 mil pasajeros en tránsito y aviación general para los doce meses de 2009 y 2010, respectivamente.

Nota: (1) representa solamente la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de espacios publicitarios.

Costos y Gastos de Operación

Costos y Gastos de Operación Por el Periodo de Doce Meses:

Tabla 9

Concepto	12 meses 09	12 meses 10	% cambio
Costo de Servicios	788,562	948,730	20.31
Costo de construcción	-	741,236	100.00
Administrativos	121,708	164,506	35.16
Asistencia Técnica	103,518	110,712	6.95
Derechos de Concesión	150,559	166,752	10.76
Depreciación y Amortización	629,507	379,210	(39.76)
TOTAL	1,793,854	2,511,146	39.99

Los Costos y Gastos acumulados al cuarto trimestre del 2010 aumentaron en un 39.99% debido a los siguientes incrementos:

- Gastos de administración se incrementaron en un 35.16% debido principalmente al incremento por el traspaso de personal de algunas áreas operativas al corporativo, y gastos de honorarios profesionales, gastos por promoción para nuevas rutas.
- El 20.31% en Costo de Servicios. Se incrementaron principalmente por el impacto en el incremento en la reserva para cuentas incobrables en 128.0 millones de pesos resultado de la suspensión anunciada por Grupo Mexicana de Aviación cliente de ASUR, Energía eléctrica en servicios de vigilancia, mantenimiento y conservación. Estos incrementos se compensaron parcialmente con la disminución por el traspaso de personal de algunas áreas operativas al corporativo.

- La asistencia técnica aumentó en un 6.95%, debido al incremento del EBITDA por el período.
- Los derechos de concesión tuvieron un incremento en un 10.76% por el incremento de los ingresos afectos a estos durante el periodo.
- Los costos por servicios de construcción en 100% debido a la adopción de la INIF 17 por parte de ASUR

Este incremento fue parcialmente compensado por la disminución en:

- La depreciación y amortización registró un decremento acumulado al período de doce meses del 39.76% como resultado principalmente de la modificación de las tasas de depreciación de los activos derivado del reconocimiento de la INIF 17.

El Margen de Operación acumulado de los doce meses del 2010 fue de 40.71%, menor al 42.71% obtenido durante el acumulado de los doce meses del 2009, esta disminución en el Margen de operación se debe al incremento en los gastos asociados principalmente al registro de la reserva por cuentas incobrables durante el periodo, debido a la suspensión de operaciones anunciada por nuestro cliente Mexicana de Aviación.

La utilidad neta acumulada de los doce meses del 2010 sufrió un incremento en 59.91%, con un monto de 1,275.14 millones de pesos, la utilidad por acción para los doce meses del 2010 fue 4.2505 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 3.4418 dólares comparado con 2.6580 y 2.1523 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente obtenidas en el mismo periodo del año pasado.

Regulación Tarifaria la mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto. Los ingresos regulados acumulados actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a 2,344.92 millones de pesos al 31 de diciembre del 2010, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de 135.52 pesos por unidad de tráfico, aproximadamente el 55.36% del total de los ingresos del periodo.

El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

Balance General Al 31 de Diciembre del 2010 el Derecho de Uso de Instalaciones Aeroportuarias y las Concesiones Aeroportuarias representan el 82.05% del total de Activos, el Activo Circulante representa el 14.92% y otros Activos el 3.03%.

Al 31 de Diciembre del 2010 el efectivo e inversiones temporales fueron de 1,442.88 millones de Pesos, un 50.08% mayor de 961.40 millones de pesos al 31 de diciembre de 2009.

El Capital Contable fue de 14,795.46 millones de pesos que representan el 81.23% y los Pasivos fueron de 3,418.46 millones de pesos que representan el 18.77% del total de activos, respectivamente. El total de pasivos diferidos representa 66.53% del total de pasivos.

El total de la deuda bancaria al 31 de diciembre de 2010 asciende a 890.61 millones de pesos incluyen 3.7 millones de pesos por intereses devengados

Durante el trimestre ASUR hizo pagos del principal de 29.2 millones de pesos en relación con los 750.00 millones de pesos de líneas de crédito contratadas con un grupo de tres bancos a tres años.

Durante el mes de Agosto de 2009 ASUR compró una cobertura contra el riesgo de un aumento significativo de la TIIE. La compañía cubrió el 100% de la exposición al tipo de interés bajo su contrato de crédito por 750 millones de pesos. El tipo de interés se fija por tres años en 6.37%, 6.33% y 6.21% respectivamente con cada uno de los tres bancos respectivamente, así mismo se tiene reflejada la valuación de los swaps en el cuarto trimestre por un importe de 1.4 millones de pesos.

Capex como parte de la modernización de nuestros aeropuertos la empresa invirtió durante el cuarto trimestre la cantidad de 381.18 millones de pesos.

Nuevos Pronunciamientos En enero de 2009, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores emitió algunas modificaciones a las " Disposiciones generales aplicables a los emisores de valores y otros participantes en el mercado de valores" mediante la cual estableció la obligación para las empresas públicas para preparar los estados financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según lo publicado por el IASB comenzando con los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero del 2012.

En agosto de 2010 el Consejo Mexicano de Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, o CINIF, emitió la interpretación de las Normas de Información Financiera No. 19 cambio derivado de la adopción de las NIIF. Esta INIF requiere la revelación de un proceso de adopción de las NIIF en los estados financieros que se publicaran después de septiembre 30 del 2010.

La Compañía está llevando a cabo los procesos necesarios para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, a partir del ejercicio 2012, en los términos establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y las propias Normas de referencia.

A continuación se informan cuales serían los efectos más significativos a la información financiera al 1 de enero de 2011:

Concepto	Cifras en miles de pesos
Disminución en las concesiones por la eliminación de los efectos de inflación para su reconocimiento a costo de adquisición:	(4,071,005)
Disminuciones menores en otros conceptos del activo	(3,349)
Total efecto en Activos Totales	<u>(4,074,354)</u>
Disminución en el pasivo por impuestos diferidos y otros menores	(955,107)
Disminuciones menores en otros conceptos del pasivo	9,686
Total efecto en Pasivos Totales	<u>(945,421)</u>
Disminución en el Capital Social por la eliminación de los efectos de inflación	(5,031,928)
Aumento en utilidades acumuladas por los efectos de disminución de provisiones por impuestos diferidos	1,926,020
Otros efectos en el Capital Contable	(23,025)
Total efecto en Capital Contable	<u>(3,128,933)</u>
Total efecto en Pasivo y Capital Contable	<u>(4,074,354)</u>

Nota: Las cifras son preliminares y no auditadas basadas en los estados financieros al 31 de diciembre del 2010.

Derivado de la disminución en el valor de las concesiones, a partir del año 2012 esto tendrá un efecto de disminución en la amortización de las mismas.

El programa actualizado para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) se incluye en el Anexo 1 al presente comunicado.

Evento relevante actual La Comisión Federal de Competencia (COFECO) comunicó la opinión no favorable respecto de la participación en la licitación para la construcción, administración, operación y explotación del aeródromo civil de servicio público que se ubicará en el municipio de Tulúm Estado de Quintana Roo.

COFECO informó que la decisión fue tomada en el pleno por mayoría con voto en contra de dos comisionados y voto en favor de tres comisionados.

ASUR está en desacuerdo con la opinión e iniciará los procedimientos legales a su alcance establecidos en la propia legislación mexicana, para defender su derecho de poder participar en la licitación mencionada.

ASUR no puede proporcionar ninguna garantía de que toda acción judicial para impugnar la decisión de la COFECO tendría éxito, o que COFECO pudiera retrasar el proceso de licitación o permitir a ASUR participar en esté como resultado de dichos procedimientos.

Conferencia telefónica sobre Resultados del 4T10.

Día: jueves, 24 de Febrero de 2011
Tiempo: 10:00 AM Este de los Estados Unidos;
9:00 AM Hora de la Ciudad de México.

Números de Teléfonos: (888)680-0894(US y Canadá)
(617)213-4860(Internacional y México)
Acceso Clave: 43586053

Pre-Registro Si usted gusta pre-registrarse para la conferencia conéctese usted al siguiente link:

<https://www.theconferencingservice.com/prereg/key.process?key=PB4MFLJ67>

Repetición: Iniciando jueves, 24 de Febrero de 2011 a las 1:00 PM US EDT, finalizando a media noche US EDT en Jueves 3 de Marzo de 2011
Teléfono (888)2868010(US y Canadá); (617) 801-6888 (Internacional y México)

Acceso Clave: 30297989

Acerca de ASUR

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (ASUR) es el primer grupo aeroportuario privatizado en México, operador del aeropuerto de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el sureste de México. La compañía cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) bajo el símbolo de ASUR y en Nueva York (NYSE), en los Estados Unidos de Norte América bajo el simbolo de ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

Concepto	4T 2009	4T 2009 Por unidad de carga de trabajo	4T 2010	4T 2010 Por unidad de carga de trabajo	Acumulado 2009	2009 Por unidad de carga de trabajo	Acumulado 2010	2010 Por unidad de carga de trabajo
Cancún ⁽¹⁾								
Ingresos Aeronáuticos	343,721	130.7	367,392	131.7	1,495,202	131.7	1,689,177	132.7
Ingresos no-Aeronáuticos	225,790	85.9	247,583	88.8	926,638	81.6	1,056,159	83.0
Servicios de Construcción	-	-	118,694	42.6	-	-	206,884	16.3
Total Ingresos	569,511	216.6	733,669	263.1	2,421,840	213.3	2,952,220	232.0
Utilidad de operación	287,415	109.3	163,935	58.8	1,033,075	91.0	1,312,131	103.1
EBITDA	387,157	147.3	225,090	80.7	1,434,504	126.3	1,563,737	122.9
Mérida								
Ingresos Aeronáuticos	38,203	110.7	41,231	120.9	132,844	107.7	157,152	118.0
Ingresos no-Aeronáuticos	14,073	40.8	10,536	30.9	49,333	40.0	46,681	35.0
Servicios de Construcción	-	-	43,174	126.6	-	-	138,777	104.2
Otros ⁽²⁾	-	-	17,241	50.6	-	-	27,241	20.5
Total Ingresos	52,276	151.5	112,182	329.0	182,177	147.8	369,851	277.7
Utilidad de operación	19,393	56.2	34,137	100.1	25,909	21.0	61,558	46.2
EBITDA	31,616	91.6	41,616	122.0	74,565	60.5	90,202	67.7
Villahermosa								
Ingresos Aeronáuticos	22,781	112.2	24,385	113.4	88,345	110.7	85,340	111.0
Ingresos no-Aeronáuticos	7,175	35.3	7,099	33.0	31,000	38.8	29,628	38.5
Servicios de Construcción	-	-	90,929	422.9	-	-	129,705	168.7
Otros ⁽²⁾	-	-	17,241	80.2	-	-	17,241	22.4
Total Ingresos	29,956	147.6	139,654	649.6	119,345	149.6	261,914	340.6
Utilidad de operación	10,379	51.1	25,647	119.3	10,989	13.8	27,166	35.3
EBITDA	18,888	93.0	30,343	141.1	44,794	56.1	45,945	59.7
Otros Aeropuertos ⁽³⁾								
Ingresos Aeronáuticos	81,984	131.0	76,482	139.3	326,256	125.2	351,495	141.8
Ingresos no-Aeronáuticos	19,720	31.5	16,799	30.6	81,566	31.3	78,604	31.7
Servicios de Construcción	-	-	148,590	270.7	-	-	265,870	107.2
Otros ⁽²⁾	64,196	102.5	79,001	143.9	72,365	27.8	83,001	33.5
Total Ingresos	165,900	265.0	320,872	584.5	480,187	184.3	778,970	314.2
Utilidad de operación	66,058	105.5	87,701	159.7	69,649	26.7	102,920	41.5
EBITDA	102,350	163.5	107,336	195.5	213,581	82.0	180,245	72.7
Tenedora y compañías de servicios ⁽⁴⁾								
Servicios de Construcción	-	n/a	-	n/a	-	n/a	-	n/a
Otros	106,165	n/a	324,813	n/a	801,913	n/a	923,775	n/a
Total Ingresos	106,165	n/a	324,813	n/a	801,913	n/a	923,775	n/a
utilidad de operación	(94,977)	n/a	62,263	n/a	197,708	n/a	220,551	n/a
EBITDA	(94,592)	n/a	62,562	n/a	199,393	n/a	223,407	n/a
Ajustes de consolidación								
Ajustes	(170,361)	n/a	(438,296)	n/a	(874,278)	n/a	(1,051,258)	n/a
Grupo								
Ingresos Aeronáuticos	486,689	128.0	509,490	130.8	2,042,647	127.7	2,283,164	131.9
Ingresos no-Aeronáuticos	266,758	70.1	282,017	72.4	1,088,537	68.1	1,211,072	70.0
Servicios de Construcción	-	-	401,387	103.1	-	-	741,236	42.8
Total Ingresos	753,447	198.1	1,192,894	306.3	3,131,184	195.8	4,235,472	244.8
Utilidad de operación	288,268	75.8	373,683	96.0	1,337,330	83.6	1,724,326	99.6
EBITDA	445,419	117.1	466,947	119.9	1,966,837	123.0	2,103,536	121.6

⁽¹⁾ Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

⁽²⁾ Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados en los ajustes de consolidación.

⁽³⁾ Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz..

⁽⁴⁾ Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la concesión para nuestros aeropuertos, nosotros no reportamos datos de unidades de tráfico por estas entidades

CONCEPTO	Acumulado 2009	Acumulado 2010	Variación %	Trimestre 2009	Trimestre 2010	Variación %
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	2,042,647	2,283,164	11.77	486,689	509,490	4.68
Servicios No Aeronáuticos	1,088,537	1,211,072	11.26	266,758	282,017	5.72
Servicios de Construcción	-	741,236	-	-	401,387	-
Total Ingresos	3,131,184	4,235,472	35.27	753,447	1,192,894	58.32
Gastos de Operación						
Costos por servicios	788,562	948,730	20.31	210,260	218,942	4.13
Costos por construcción	-	741,236	-	-	401,387	-
Gastos generales y de administración	121,708	164,506	35.16	37,202	44,193	18.79
Asistencia Técnica	103,518	110,712	6.95	23,443	24,576	4.83
Derechos de concesión	150,559	166,752	10.76	37,123	36,849	(0.74)
Depreciación y Amortización	629,507	379,210	(39.76)	157,151	93,264	(40.65)
Total gastos de operación	1,793,854	2,511,146	39.99	465,179	819,211	76.11
Costo Integral de Financiamiento	20,156	26,619	32.06	(5,522)	6,168	(211.70)
					11,690	
Partidas No Ordinarias						
Partidas No Ordinarias	15,384	804	(94.77)	632	129	(79.59)
Resultado antes de impuestos	1,342,102	1,750,141	30.40	282,114	379,722	34.60
IETU Causado	126,111	4,996	(96.04)	2,381	(2,115)	(188.83)
ISR Causado	88,224	447,861	407.64	14,392	103,612	619.93
IMPAC	60,654	11,462	(81.10)	28,822	11,462	(60.23)
ISR Diferido	232,107	(19,869)	(108.56)	42,520	(26,098)	(161.38)
IETU Diferido	37,596	30,548	(18.75)	34,496	14,695	(57.40)
Resultado Neto del Año	797,410	1,275,143	59.91	159,503	278,166	74.40
Utilidad por Acción	2.6580	4.2505	59.91	0.5317	0.9272	74.40
Utilidad por ADS	2.1523	3.4418	59.91	0.4305	0.7508	74.40
Tipo de cambio dólar 12.3496						

Concepto	Diciembre 2009	Diciembre 2010	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo e inversiones temporales	961,404	1,442,879	481,475	50.08
Cuentas por cobrar. Neto	375,165	389,960	14,795	3.94
Impuestos por recuperar y otros activos	792,663	885,273	92,610	11.68
Suma el activo circulante	2,129,232	2,718,112	588,880	27.66
Activo Fijo				
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto	634,183	305,629	(328,554)	(51.81)
Derechos de uso de instalaciones. Neto	2,057,476	-	(2,057,476)	(100.00)
Mejoras a Bienes Concesionados. Neto	3,658,730	-	(3,658,730)	(100.00)
Obras en proceso	162,378	-	(162,378)	(100.00)
Otros	184,290	-	(184,290)	(100.00)
Suma el activo fijo	6,697,057	305,629	(6,391,428)	(95.44)
Activo Diferido				
Concesión aeroportuaria. Neto	7,628,144	14,945,330	7,317,186	95.92
I.S.R diferido a favor	-	-	-	-
I.E.T.U. diferido a favor	188,916	206,019	17,103	9.05
Otros	52,359	38,826	(13,533)	(25.85)
Suma el activo diferido	7,869,419	15,190,175	7,320,756	93.03
TOTAL ACTIVOS	16,695,708	18,213,916	1,518,208	9.09
Pasivo e Inversion de los accionistas				
Pasivo a Corto Plazo				
Proveedores	8,145	10,737	2,592	31.82
Documentos por pagar	-	-	-	-
Prestamo Bancario	225,080	243,102	18,022	8.01
Otras cuentas por pagar	168,821	242,820	73,999	43.83
Suma el pasivo a corto plazo	402,046	496,659	94,613	23.53
Pasivo a Largo Plazo				
Concesión aeroportuaria	-	-	-	-
Prestamo Bancario	327,273	647,503	320,230	97.85
I.S.R. diferido por Pagar	1,372,504	1,461,089	88,585	6.45
I.E.T.U. diferido por Pagar	726,531	801,390	74,859	10.30
P.T.U. diferida por Pagar	-	-	-	-
Reserva Prima de Antigüedad	9,659	11,817	2,158	22.34
Suma el pasivo a largo plazo	2,435,967	2,921,799	485,832	19.94
TOTAL PASIVO	2,838,013	3,418,458	580,445	20.45
Inversión de los accionistas				
Capital Social	12,799,204	12,799,204	-	-
Reserva Legal	246,517	287,117	40,600	16.47
Reserva para recompra de acciones	-	-	-	-
Utilidad neta del periodo	797,410	1,275,143	477,733	59.91
Utilidades acumuladas	14,564	433,994	419,430	2,879.91
Suma la inversión de los accionistas	13,857,695	14,795,458	937,763	6.77
PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	16,695,708	18,213,916	1,518,208	9.09

CONCEPTO	Acumulado 2009	Acumulado 2010	Variación %	Trimestre 2009	Trimestre 2010	Variación %
Actividades de operación						
Utilidad antes de impuestos	1,342,102	1,750,141	30.40	282,114	379,722	34.60
Partidas relacionadas con actividades de inversión						
Depreciación y Amortización	629,507	379,210	(39.76)	157,151	93,264	(40.65)
Bajas activo fijo	-	-	-	-	-	-
Intereses ganados	(68,136)	(54,444)	(20.10)	(7,714)	(19,975)	158.94
Provisiones	(2,421)	-	(100.00)	(2,421)	-	(100.00)
Sub Total	1,901,052	2,074,907	9.15	429,130	453,011	5.56
Incremento en cuentas por cobrar	(13,965)	(14,795)	5.94	(197,108)	(93,208)	(52.71)
Decremento en impuestos por recuperar y otros activos	(222,668)	(98,066)	(55.96)	(220,593)	(58,737)	(73.37)
Otros activos diferidos	-	-	-	26,053	-	(100.00)
Impuestos Pagados	-	(222,206)	-	-	(222,206)	-
Proveedores	(1,879)	-	(100.00)	195,684	130,536	(33.29)
Decremento en cuentas y otras cuentas por pagar	(298,630)	107,436	(135.98)	(45,295)	86,152	(290.20)
Pasivos a largo plazo	2,186	-	(100.00)	2,186	-	(100.00)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	1,366,096	1,847,276	35.22	190,057	295,548	55.50
Actividades de Inversión						
Adquisiciones de Maquinaria, mobiliario y equipo	(780,917)	(336,204)	(56.95)	(748,051)	(125,892)	(83.17)
Adquisiciones de derechos de uso de instalaciones	-	(439,113)	-	-	(439,113)	-
Obras en proceso	234,236	55,413	(76.34)	209,452	272,909	30.30
Otros	(129,984)	-	(100.00)	117,434	(89,088)	(175.86)
Intereses ganados	68,136	54,444	(20.10)	7,714	19,975	158.94
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(608,529)	(665,460)	9.36	(413,451)	(361,209)	(12.64)
Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento	757,567	1,181,816	56.00	(223,394)	(65,661)	(70.61)
Otros	545,455	345,379	(36.68)	(54,545)	(29,166)	(46.53)
Dividendos Pagados	(1,884,000)	(750,000)	(60.19)	-	-	-
Impuesto sobre dividendos pagados	(191,130)	(295,720)	54.72	-	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(1,529,675)	(700,341)	(54.22)	(54,545)	(29,166)	(46.53)
Aumento de Efectivo en el periodo	(772,108)	481,475	(162.36)	(277,939)	(94,827)	(65.88)
Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales	1,733,512	961,404	(44.54)	1,239,343	1,537,706	24.07
Saldo final de Efectivo e Inversiones Temporales	961,404	1,442,879	50.08	961,404	1,442,879	50.08

Anexo 1

(Plan Actualizado para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)

a) Identificación de las personas o áreas responsables.

	Nombre
Persona responsable:	
Miembros del equipo de trabajo para la transición.	Manuel Canal Hernando Adolfo Castro Rivas Vicente Madrid Marín Ma de la Luz Macias Martínez
Coordinador	Manuel Canal Hernando
Firma de Auditores Externos:	PricewaterhouseCoopers, S.C.
Firma de Asesores externos contratada para la transición.	Deloitte

b) Capacitación

El plan de capacitación contiene únicamente los aspectos relevantes que cubrirán en forma precisa en donde participaran las áreas descritas tales como:

Personal de la Emisora	
Directivos y funcionarios relevantes de la emisora: Director General Director de Finanzas y Planeación Estratégica Otros directivos y funcionarios relevantes Director Jurídico	Fernando Chico Pardo Adolfo Castro Rivas Claudio R. Góngora Morales
Miembros de Comités del Consejo de Administración:	Fernando Chico Pardo Roberto Servitje Sendra Luis Chico Pardo Rasmus Christiansen Ricardo Guajardo Touché Francisco Garza Zambrano Guillermo Ortiz Martínez
Miembros de Comité de Auditoría	Ricardo Guajardo Touché Guillermo Ortiz Martínez Francisco Garza Zambrano
Otro Comité Auxiliar (especificar)	
Personal responsable de la preparación y presentación de información financiera bajo las NIIF: Líder de equipo de trabajo Personal responsable	Manuel Canal Hernando Adolfo Castro Rivas Vicente Madrid Marín Ma. De la Luz Macias Martínez

Participantes indirectos en la implementación

Nombre del área: Nombre de los puestos del área	Fecha de inicio	En proceso (fecha estimada de finalización)	finalizado	No aplicable (Motivo)
Tesorería Impuestos Tecnología de la información Auditoría Interna.				

C) Cronograma de actividades

Se anexa programa.

Fecha estimada de adopción	1 de enero de 2012 y periodo de transición 1 de enero de 2011.
-----------------------------------	---

Etapa 1. Comunicación

Actividad	Fecha programada de inicio	Fecha de inicio	Fecha programada finalización	Fecha de finalización	Porcentaje de Avance (%)	Comentarios
1. Coordinación con la dirección General de la emisora con todas las áreas involucradas y sociedades relacionadas que deban ser consolidadas o incorporadas	22/07/09	22/07/09	23/07/09	23/07/09	100	
2 Diseño y comunicación de un plan de difusión y capacitación.						
3. Otros (detallar)						

Etapa 2. Evaluación de impactos contables y de negocio

Actividad	Fecha programada de inicio	Fecha de inicio	Fecha programada finalización	Fecha de finalización	Porcentaje de Avance (%)	Comentarios
1. Identificación preliminar de impactos contables que requieren acciones específicas (diagnóstico de las principales diferencias en valuación y revelación)	28/07/09	28/07/09	29/12/09	17/02/10	100	Incluye presentación de estados financieros
2. Elección entre las opciones disponibles en la NIIF 1 (aplicación por primera vez) y revisión de provisiones y estimaciones.	09/12/09	03/02/10	07/01/10	17/02/10	100	Incluye ejercicios de las opciones.
3. Definición de las nuevas políticas contables de acuerdo a las diferentes alternativas que contemplan las NIF	07/01/10	03/02/10	25/05/10	30/06/10	100	Incluye propuesta en cambios de procedimiento
4. Evaluación de los impactos en sistemas de información, control interno, etc.).	07/01/10	03/02/10	25/05/10	30/06/10	100	Propuesta de cambio en sistema
5. Identificación y evaluación de efectos que afecten las medidas de desempeño de la emisora (razones financieras, etc.).	26/05/10	17/02/10	15/07/10	15/07/10	100	
6. Identificación y revisión de contratos y otros convenios que puedan modificarse dada la transición a las NIIF, así como posibles violaciones a compromisos o “covenants”	09/12/09	03/02/10	07/01/10	17/02/10	100	
7. Detalle de revelaciones adicionales en las notas a los estados financieros por implementación de las NIIF.	17/02/10	17/02/10	02/07/10	15/03/11	20	

Etapa 3. Implementación y formulación paralela de estados financieros bajo NIIF y normas contables actuales.

Actividad	Fecha programada de inicio	Fecha de inicio	Fecha programada de finalización	Fecha de finalización	Porcentaje de Avance (%)	Comentarios
1. Identificación de los principales cambios en la ejecución de los sistemas informáticos necesarios para la elaboración de los estados financieros bajo las NIIF, tanto en el flujo de información como en los procesos de preparación de dichos estados.	12/05/10	17/02/10	25/05/10	28/02/11	80	
2. Identificación de documentos y reportes nuevos o complementarios a los actuales que se emitirán dados los cambios en los sistemas de información, así como nuevos conceptos requeridos por las NIIF.	12/05/10	17/02/10	15/07/10	28/02/11	80	
3. Análisis de la situación patrimonial y los resultados de la emisora, identificando los ajustes y evaluaciones necesarios para convertir los saldos a la fecha de transición de las NIIF.	12/05/10	17/02/10	15/07/10	31/12/10	100	
4. Preparación del balance de apertura bajo las NIIF y conciliación de los resultados y capital contable contra las NIF.	12/05/10	17/02/10	15/07/10	28/02/11	80	Contamos con los balances de adopción
5. Diseño y adaptación de los procesos de control de calidad en la información financiera para garantizar su confiabilidad.	12/05/10	17/02/10	15/07/10	28/02/11	50	Solo faltaría su ingreso al sistema.

Actividades Concluidas

Para cada una de las actividades que a la fecha de presentación de la información a que se refiere el presente Anexo ya se hubieran concluido, se deberá incluir una explicación detallada de los hallazgos y/o trabajos realizados para completar dichas actividades, así como las decisiones tomadas en cada una de ellas, conforme a lo siguiente:

Actividad	Hallazgos y/o trabajos realizados	Decisiones tomadas
1. Coordinación con la dirección General de la emisora con todas las áreas involucradas y sociedades relacionadas que deban ser consolidadas o incorporadas	Formación de Equipo de trabajo	Selección de asesor externo y los participantes en los equipos de trabajo
2. Elección entre las opciones disponibles en la NIIF 1 (aplicación por primera vez) y revisión de provisiones y estimaciones.	Análisis de las posibles opciones disponibles en la NIIF1	Elección de las opciones disponibles
3. . Identificación y revisión de contratos y otros convenios que puedan modificarse dada la transición a las NIIF, así como posibles violaciones a compromisos o “covenants”	No hay violación a compromisos actuales o violación a “covenants”	Ninguna

Director General

Director de Finanzas y
Planeación Estratégica

Director Jurídico